

**План
текущего ремонта на 2023 год
в жилом доме № 76 по ул. Масленникова, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.
163.309,95	- 6396,84	110475,6

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отопительному сезону				
2					
3	Проверка утепления кровли				
4	купить на теп. узле.	шт	6	3 тыс.	сентяб.
5	Ремонт кафельной плитки				
6	Ремонт дверей на ст.				
7	облицовка кв 51,55	шт	2	20.000	сентяб.
8					
9	покраска решеток				апрель
10	(проектирование)	шт	2	20.000	сентяб.
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					

Примечание:

- Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
- Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
- Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

_____ / Селезнева Е.В. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

_____ / Ковалева _____ /
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ / _____ /
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ / _____ /
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ / _____ /
(подпись) (фамилия, инициалы)